



**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Садовая-Триумфальная, д. 10/13
Москва, 127006

тел. (495) 699-93-84,
факс (495) 650-33-59
e-mail: mingkh@mosreg.ru

Директору МПКХ «Шаховская»

А.С. Унига

Уважаемый Александр Сергеевич!

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области рассмотрело Ваше письмо по вопросу начисления платы за коммунальные услуги по отоплению и сообщает.

Порядок расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению определен Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» (далее – Правила).

Согласно пункту 21 Правил при оборудовании многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета и при отсутствии индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета размер платы за коммунальные услуги в жилом помещении определяется для отопления в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 приложения № 2 к Правилам исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление за предыдущий год.

В случае отсутствия сведений об объемах потребления тепловой энергии за истекший год размер платы за отопление определяется по формуле 1 Правил, то есть исходя из нормативов потребления тепловой энергии на отопление.

Таким образом, в случае, когда общедомовый прибор учета тепловой энергии функционировал менее 12 месяцев, то при расчете платы за отопление должна быть использована формула 1 Правил, то есть с применением нормативов потребления тепловой энергии на отопление.

В части порядка расчета платы за отопление с 01.07.2016 сообщаю, что в настоящее время Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации подготовлен проект постановления Правительства Российской Федерации о внесении изменений в порядок расчета платы за коммунальные услуги.

Заместитель министра
жилищно-коммунального хозяйства
Московской области

И.С. Доркина

И.А. Лебедева
8(945) 643-19-02

Лист согласования к документу № 11Исх-3207 от 21.04.2016

В ответ на № 11ВХ-12578 (22.03.2016)

Инициатор согласования: Лебедева И.А. Главный инспектор

Согласование инициировано: 12.04.2016 14:16

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
1	Доркина И.С.		ЭП Подписано 21.04.2016 18:01	-